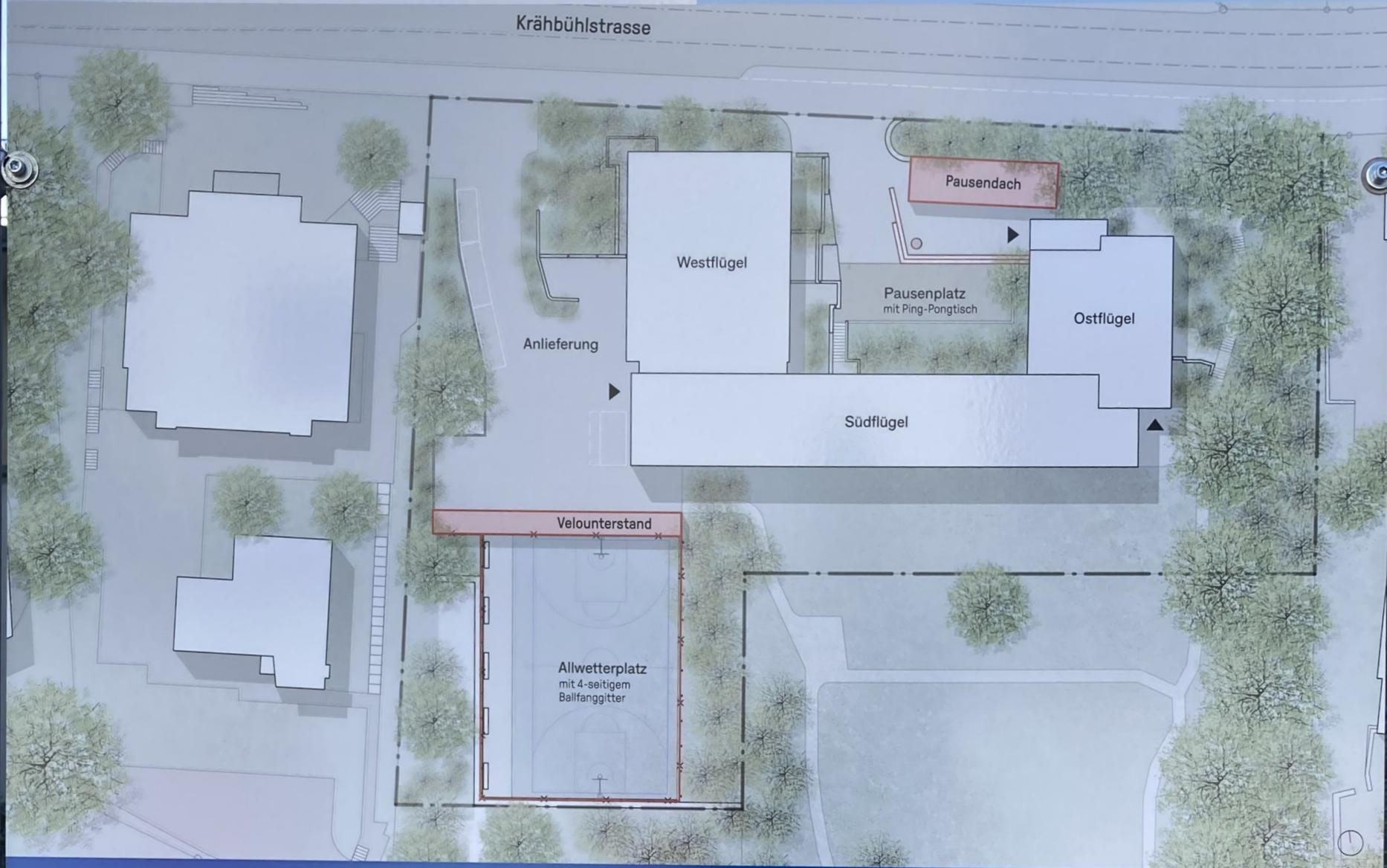




Stadt Zürich



# Instandsetzung und Umbau temporäre Schulanlage Krähbühlstrasse

Das Gebäude der ehemaligen Meteorologischen Zentralanstalt in Zürich-Fluntern soll instandgesetzt und für eine Nutzungsdauer von voraussichtlich 10 Jahren zu einer Sekundarschule im Tagesschulbetrieb und für das Musikkonservatorium Zürich umgebaut werden.

Im Schulkreis Zürichberg benötigt es bis zur Erweiterung der Schule Langmatt eine Übergangslösung für einen dritten Sekundarschulstandort. Die Ende 2021 von der Stadt erworbene Liegenschaft an der Krähbühlstrasse soll instandgesetzt und umgebaut werden, um einen temporären Schulbetrieb für bis zu 10 Jahre zu ermöglichen. Die Bautätigkeiten beschränken sich grösstenteils auf das Innere des Gebäudes. Im Aussenbereich werden für die Schulnutzung ein Velounterstand, ein Pausendach und ein Allwetterplatz mit Ballfanggitter umgesetzt.

#### Neue Energieversorgung und Massnahmen zur Hitzeminderung

Ein Ersatz der gebäudetechnischen Anlagen ist zentral sowie eine neue Energieversorgung, um die temporäre Schulanlage mit 100 Prozent erneuerbaren Energien zu versorgen. Das Umgebungskonzept sieht Massnahmen zur Hitzeminderung und Biodiversität vor. Der Baumbestand bleibt vollständig erhalten und die Umgebungsflächen werden wo möglich ökologisch aufgewertet. Zusätzlich wird mehr versickerungsfähige Fläche angeboten. Die bestehenden Grünflächen bleiben erhalten.

#### Projektorganisation

Bauherrschaft: Stadt Zürich  
Eigentümerversorgung: Immobilien Stadt Zürich, Liegenschaften Stadt Zürich  
Bauherrenvertretung: Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Architektur: ARGE Blatter Müller Architekten / Schlatter Bauleitungen  
Landschaftsarchitektur: Haag Landschaftsarchitektur  
Bauingenieur: Synaxis AG  
Elektroplanung: Gode AG  
HLKS-Planung: Gruenberg + Partner AG

**Adresse**  
Krähbühlstrasse 58  
8044 Zürich

#### Voraussichtliche Bauzeit

Die Zustimmung von Stadt- und Gemeinderat bzw. der Zürcher Stimmbevölkerung zum Objektkredit vorausgesetzt, kann im 2. Quartal 2024 mit den Bauarbeiten begonnen werden.

#### Weitere Informationen

Stadt Zürich, Amt für Hochbauten  
Projektleitung: andrea.huettl@zuerich.ch

#### Planaufgabe

Das Baugesuch wird voraussichtlich Ende September / Anfang Oktober 2023 im städtischen Tagblatt und im kantonalen Amtsblatt publiziert. Anschliessend besteht die Möglichkeit zur Planeinsicht beim Amt für Baubewilligungen. Aktuelle Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite: [stadt-zuerich.ch/bewilligung-beratung](http://stadt-zuerich.ch/bewilligung-beratung)

**Weitere Informationen**  
[stadt-zuerich.ch/bau-kraehbuehlstrasse](http://stadt-zuerich.ch/bau-kraehbuehlstrasse)



Krähbühlstrasse

Pausendach

Westflügel

Pausenplatz  
mit Ping-Pongtisch

Ostflügel

Anlieferung

Südflügel

Velounterstand

Allwetterplatz  
mit 4-seitigem  
Ballfanggitter

